

СТАРИННАЯ ЭЛИТНАЯ ВИЛЛА НА ОЗЕРЕ КОМО

Старинная элитная вилла, господствующая над озером Комо, благодаря своему удачному положению на высоте 357 метров (1171 футов) над уровнем воды, имеет два крыла общей площадью 1180 кв.м (12702 кв. футов). С виллы открывается великолепный вид на Альпы: от Монблана до Монте-Роза. Южное крыло в стиле неорококо было построено между 1902 и 1911 годами архитектором Федерико Фриджерно, автором проекта *Храма Вольты* в г.Комо и верхней части *Кафедрального собора Комо*. Поместье украшено скульптурами и картинами знаменитых художников. Над интерьерами виллы работал Людовико Поляги, автор главных ворот *Миланского кафедрального собора* и главной залы *Замка Валентино* в Турине. Стены и потолки расписаны художником Амброджо Альчати, чьи работы выставлены в Галерее Современного Искусства в Милане и в Галерее Современного Искусства в Риме. В росписи стен и потолков участвовали и знаменитые художники Тури и Черути. Северное крыло, выдержанное в современном стиле рационализма, создано архитектором Джованни Муцио, автором проектов Миланского Государственного Университета, одного из главных зданий Квартала всемирной выставки в Риме и Базилики Благовещения в Назарете. Виллу опоясывает великолепная, идущая вдоль склона аллея, где можно насладиться симбиозом растительного и животного мира. Вилла погружена в вековой полностью огражденный экзотический парк площадью 25 000 кв.м (269 107 кв.футов). Здесь Вы сможете прогуляться по гравийным дорожкам и насладиться захватывающим видом, открывающимся из небольших естественных гротов. Южное крыло занимает три этажа, общая площадь которых составляет 900 кв.м (9688 кв.футов), включая таверну, цокольный этаж и служебные помещения. Северное крыло имеет два надземных этажа общей площадью 280 кв.м (3014 кв.футов) и цокольный этаж. В этом великолепном поместье есть также третья, отдельно стоящая вилла (450 кв.м – 4844 кв.футов), имеющая три надземных этажа и цокольный; домик привратника площадью 100 кв.м (1076 кв.футов), не включая цокольный этаж; красивый каменный бассейн с разными приспособлениями; еще одно трехэтажное здание площадью 75 кв.м (807 кв.футов) для обслуживающего персонала, на верхнем этаже которого расположена оранжерея; еще три оранжереи площадью 75, 50 и 90 кв.м (807, 538 и 969 кв.футов), в которые можно попасть с гравийных дорожек парка; большой гараж, красивая терраса и веранда с величественными каменными колоннами. И, наконец, последнее строение поместья – двухэтажный Бельведер площадью 135 кв.м (1453 кв.футов), с крыши и с террасы которого открывается прекрасный вид. Вилла полностью обставлена, вся мебель восходит к эпохе строения виллы. Благодаря единству архитектурного стиля особняка и его обстановки и его историческому соответствию своей эпохе, вилла представляет большую художественную ценность. Поместье готово для проживания.

ОЦЕНОЧНАЯ СТОИМОСТЬ: 30.000.000 Евро

ЦЕНА: По конфиденциальному соглашению

Email: studiomilano@ghiglionechio.it

Тел.: +39 0272022714